



## Lillängsdals Tomtägarförening U.P.A

Underhållsplan för Lillängsdals Tomtägarförening UPA Reviderad: 7/6/2026 HJ

Håkan J	År	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
<b>Objekt</b>													
Hamnen		77 600	108 600	67 600	36 800	23500	28600	37100	28600	32100	31800	31800	31800
Stranden		24 700	8 200	23 500	36 800	9000	16000	500	1500	25500	10500	500	10500
Ängen/Fotb.		0	1 000	2 000	0	12000	0	2000	500	2000	2000	0	0
Vägar/allm		24 000	3 000	29 000	33 000	74352	48000	28000	28000	28000	28000	28000	28000
Oförutsett		5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000
<b>Summa</b>		<b>131 300</b>	<b>125 800</b>	<b>127 100</b>	<b>111 600</b>	<b>123852</b>	<b>97600</b>	<b>72600</b>	<b>63600</b>	<b>92600</b>	<b>77300</b>	<b>65300</b>	<b>75300</b>

S:a 9år 946 052

Snitt år 94605,2

Underhållsplanen avses vara ett verktyg som underlag för framtida budgetarbete och beslutas vid årsstämman. Märk att underhållsplanen avser i många fall endast materielkostnad och avser medlemmars eget arbete

Underhållsplan för Lillängsdals Tomtägarförening UPA

HJ/2026

Hamnen	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
<b>Pontonen Västra</b>												
Landgång												
Nya kättingar/sten	20 000	61 000										
Ytskikt	500		500									
Bommar, flytkropp	12 500	23 500	12 500	5 000	2 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000
Avbärare				25 000								
Besiktning	5 000						5 000					
Fond *1	10 000		10 000	2 500	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
<b>Pontonen Östra</b>												
Olja												
Ytskikt												
Bommar	12 500	23 500	12 500	1 200		1 500		1 500				
Besiktning	5 000						5 000					
Fond *1	7 500		7 500	2 500	7 500	7 500	7 500	7 500	7 500	7 500	7 500	7 500
<b>Mittbryggan</b>												
Olja	300	300	300	300		300	300	300	300			
Renovering												
Fond *2	4 000		4 000	-	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000
<b>Östra bryggan</b>												
Olja	300	300	300	300		300	300	300	300	300	300	300
Ytskikt												
Beslag kantskydd												
Förlängning brygga			20 000									
<b>Diverse oförutsett *3</b>									5 000	5 000	5 000	5 000
<b>Summa kr</b>	<b>77 600</b>	<b>108 600</b>	<b>67 600</b>	<b>36 800</b>	<b>23 500</b>	<b>28 600</b>	<b>37 100</b>	<b>28 600</b>	<b>32 100</b>	<b>31 800</b>	<b>31 800</b>	<b>31 800</b>
Varav fond	21 500	-	21 500	5 000	21 500	21 500	21 500	21 500	21 500	21 500	21 500	21 500

220 000

Att klubbas årsstämma 2025

\*1/Från 2021 fonderas pengar för ny brygga. Livsländ på bryggor 30-35 år

\*2 Livslängd ca 30 år

\*3/ Inte alla år som brygga sliter sig elleer ändrar läge. Summan flyttas till nästkommande år kostaden under summering

**OM** kostnaden för att te x någon brygga ändrat läge på grund av is inte behöver utnyttjas flyttas budgeten över till nästkommande år



Lås													
Bryggdel													
Räcke		4000											
Aggregat					15000				15000				
Sotning					800			1000					
Stege		1500		7500	2500								
Ångbåtsbryggan													
Underhåll		500		500	500		500	500	500	500	500	500	500
Stege					2500								
<b>Summa</b>		<b>24700</b>	<b>8200</b>	<b>23500</b>	<b>36800</b>	<b>9000</b>	<b>16000</b>	<b>500</b>	<b>1500</b>	<b>25500</b>	<b>10500</b>	<b>500</b>	<b>10500</b>

Ängen  
HJ/2026

	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
<b>Fotbollsmål</b>												
Nät			2000						2000			
Målning		500			1000			500				
Utjämning							2000					
Gräsklippare					11000							
<b>Förvaringsbod</b>												
målning Ytterväggar		500								2000		
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>1000</b>	<b>2000</b>	<b>0</b>	<b>12000</b>	<b>0</b>	<b>2000</b>	<b>500</b>	<b>2000</b>	<b>2000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Vägar mm  
HJ/2026

	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

